

Inspector debutant și inspector asistent la Serviciul Monitorizare Contracte:

Principalele atribuții ale postului:

- întocmește contracte de suprafață, în condițiile Codului Civil, în favoarea proprietarilor de construcții, case de locuit, amplasate pe terenuri aparținând domeniului privat al municipiului Baia Mare;
- transmite Poliției Locale, după verificarea din teren și inventariere, amplasamentele concesionate, închiriate, pe care sunt construcții care necesită desființarea/demolarea;
- verifică permanent în teren, conform clauzei contractuale și a prevederilor Lg. 50/1991, începerea lucrărilor de construcții, pentru a hotărâ menținerea sau rezilierea contractului de concesionare/Inchiriere/asociere, după caz;
- urmărește ocuparea domeniului public sau privat al Municipiului cu orice construcții provizorii sau materiale, care nu au titlu pe terenul afectat și anunță Poliția Locală;
- urmărește repararea, înlocuirea, curățirea modernizarea, etc a supraedificatelor existente pe teren concesionat, închiriat;
- verifică în teren realizarea clauzelor contractuale privind amenajarea zonelor verzi adiacente terenurilor concesionate, închiriate prin plantarea de copaci, arbuști și plante ornamentale, gazon;
- întocmește și ține evidența înștiințărilor și notificărilor pentru contractele pe care le urmărește, distribuite debitorilor și transmite serviciului juridic toate datele necesare pentru acționarea în instanță.